

RESERVASJONSBETINGELSER

Vi ønsker dere velkommen som leietager og håper at dere får et vellykket arrangement hos oss.
Disse betingelsene gjelder med mindre annet er skriftlig avtalt, eller av ufravikelige bestemmelser i norsk lov.

Leietager skal returnere dette dokumentet i signert stand som bekreftelse på aksept av priser, arrangementsomfang, arrangementsdato etc innen 10 dager etter kontraktens utskriftsdato. Ordren kan bli slettet dersom signert kontrakt ikke er mottatt innen fristen.

EVENTUELL AVBESTILLING SKAL GJØRES SKRIFTLIG VIA BREV ELLER E-POST. Avbestilling senere enn en måned før leieforholdets start belastes med 50 % av leiesum. Avbestilling senere enn 14 dager før leieforholdets start belastes med 100 % av leiesum.

Fremleie av leide lokaler tillates ikke.

Da leiekontrakter ofte inngås lenge før arrangementets dato tar Skedsmo Samfunnshus AS forbehold om evt. prisendringer. Prisendringer skal varsles minimum 3 mndr. før arrangementets startdato. Vi viser til våre avbestillingsregler lenger nede i kontrakten.

For skade som måtte bli påført utstyr, lokaler eller tilliggende uteområde/lokaler som er tilgjengelig for leietaker, er leietaker fullt ut ansvarlig. Leietaker skal uoppfordret rapportere om evt. skader til utleier.

Følgende gjelder vedr. maksimum antall personer i utleielokalene:

| | |
|-----------------------------------|--------------|
| Storsalen og foajé - bordoppsett | 300 personer |
| Storsalen og foajé kun stående | 450 personer |
| Storsalen med amfi og løse stoler | 326 personer |
| Meieriet | 90 personer |
| Farseggen | 40 personer |
| Gimle | 20 personer |

ORDENSREGLER

1. Leietaker meddeler før arrangementets start navnet på én person, som er arrangementsansvarlig og kontaktperson. Leietaker skal selv besørge adgangskontroll og vakthold i og utenfor lokalet. Leietaker skal rette seg etter tilsynsvaktens rettleddninger og instruksjoner.
2. Lokalet med tilhørende uteområder skal tilbakeleveres til utleier i samme stand som ved leieforholdets start. Leietaker skal etterse at uteområdene er ryddet for evt. søppel/sigaretstumper etc.
 - a. Inventar/utstyr skal ved leieforholdets slutt være plassert som ved leieforholdets start.
 - b. Dekketøy, glass og bestikk skal være vasket opp, tørket og plassert på anviste plasser. Bestikk skal legges i bløt før det vaskes i oppvaskmaskinen.
 - c. Stoler og bord tørkes/børstes/vaskes, stables og plasseres på anviste plasser.
 - d. Gulvet skal være ryddet/feid for papir og søppel. Vask av gulv og toaletter er inkludert i leieprisen.
 - e. Ekstrautstyr skal være demontert og plassert på anviste plasser.
 - f. Det er ikke tillatt å nyte mat og drikke i amfiet. Ekstra rengjøring belastes kunden med kr. 1500,- dersom dette ikke er overholdt.
 - g. Dersom disse forholdene ikke er oppfylt og/eller lokalene ikke er forlatt innen den tid som fremgår av kontrakten, beregner utleier kr.1.500 pr. påbegynt time for ekstraarbeid/overtid.
3. Våre lokaler er en del av Skedsmo Senter og leietaker plikter å påse at man ikke forstyrrer/sjenerer senterets øvrige forretninger/virksomhet eller kunder.
4. Parkering skal skje iht. Skedsmo Senters regulering. Ved bryllupsprosesser el. skal leietaker påse at det ikke sperres for adkomst til senterets parkeringsplasser, kjøreveier, forretninger eller innganger.
5. Leietaker forplikter seg til å følge gjeldende branninstruks som utleveres av tilsynsvakt ved leieforholdets start. Det er ikke tillatt å dekke til rømningsveier.
6. Bruk av kokeapparater med åpen flamme (propan, butan, parafin etc.) er ikke tillatt og det er totalforbud mot røyking i våre lokaler.
7. Bruk av scenerøyk tillates ikke. All bruk av gjenstander som avgir varme, røyk eller damp, skal godkjennes av tilsynsvakt før arrangementets start.
8. Rydding, søppeltømming og klargjøring for øvrig renhold, skal utføres etter tilsynsvaktens rettleddninger.
9. Det er ikke tillatt å henge opp gjenstander eller dekorasjoner på vegg, i tak, lys- og lydrigg eller på tekstiler, uten tillatelse fra Samfunnshuset. Bruk av stiftemaskin/stiftepistol er forbudt i våre lokaler. Det er forbudt å henge opp gjenstander eller dekorasjoner i sceneteppene. Vegger, dører, scenetepper eller gjenstander som er ødelagt pga bruk av stifter faktureres leietaker til innkjøpspris.
10. Ved leieforhold i storsalen, skal leietaker påse at scenen eller amfiet ikke blir benyttet som lekeplass for barn. All ferdsel på scenen og sidescenen er forbundet med fare.
11. Leietaker disponerer kun de lokaler som er omtalt i kontrakten. Korridorene skal ikke benyttes til lagring av utstyr eller lignende. Det er ikke tillatt å la barn leke i korridorene – også av hensyn til våre øvrige leietakere.