

AKTIVITETER

PROSJEKTER

HVA SKJER PÅ SKEDSMOKORSET ?

Administrasjon og booking:

Videreføre samarbeidet med Skedsmokorset Kulturforum om felles ledelse og bookingsfunksjon

Rutiner:

Rutiner booking og fakturering

Internkontroll

Oppfølging av samarbeidet med Lillestrøm kommune:

Samarbeide med bibliotekfilialen – gratis leie til skoleforestillinger

Nytt Samfunnshus?

Scala Skedsmo AS

Avklaring av vaktmestertjenester/Felleskostnader

Aksjonærer:

Ordning med 2 gratis leier pr. år for å øke aksjonærenes bruk av huset videreføres.

Innsalg av Samfunnshusets lokaler til andelseierne

Inventar og utstyr:

Utskifting TV-monitor i foajé - Utført

Istandsetting av frontteppetrek i Storsalen

Supplere utstyr

Oppgradering/vedlikehold/oppussing bygning:

- Farseggen - Full oppussing av gulv, vegger og tak
- Storsalen og Foajéen – maling av vegger
- Berger – Nytt møterom – Oppussing av vegger og tak

Tilsynsvaktordning:

Videreføre avtale med Total Partner AS

Renhold:

Videreføre avtale med Total Partner AS

Arrangementer:

Senteraktiviteter – Arrangementer

Husebymarkedet 2024 – samarbeide med Skedsmo Kulturforum

Kunstutstilling – samarbeide med Lions Club Skedsmo

Modellbilmesse

Salg, markedsføring og booking:

Markedsføring via Facebook/hjemmesidene

Tilby ”forhåndssalg” av ledig kapasitet til andelseierne og lag og foreninger for 2024 – 25

Videreføre prismodell i forbindelse med åpne kulturarrangementer (konserter, teater etc)

Innsalg til bedrifter – møter på dagtid.

1. Husebylåven
2. Områdereguleringsplanen for Skedsmokorset Øst
3. Husebymarkedet 2024
4. Årets Skedsmosokning 2024

Husebylåven

Den nye møteplassen på Korset

- Hvordan kan vi skape gode tilbud?

Kathrine Gilbu

Kulturutvikler, Kultur og frivillighet

Lillestrøm kommune



SILO'N



RUUD'N



MARTA KORSET



INGEBORGS KJØKKEN

Bra med aktivitet i Husebylåven

I dag:

Ung kafé

Sterk og stødig

Bløtkakepynting, kurs

CosPlay, planleggingsmøte

I mars: 68 leietakere



STERK OG STØDIG
TRENINGSGRUPPER FOR SENIORER



Faste brukere:

Mandag:

Bridgeklubben
Huseby familieteater

Tirsdag:

Sterk og stødig
Fotogruppe
Spanskkurs
Ung Kafé

Onsdag:

Matgruppe

Torsdag:

Sterk og stødig
Ung kafé

Lørdag:

Lørdagskafé



LØRDAGSKAFÉ

Hver lørdag fra 12:00 til 15:00

Arrangør: Huseby gårds venner



STERK OG STØDIG - SENIORTRIM

Hver tirsdag og torsdag i Silo ´n



STERK OG STØDIG
ØVINGSGRUPPER FOR SENI

UNG KAFÉ

Åpen kafé i regi av Ung kafé hver tirsdag og torsdag fra kl.11:30 til kl.14:00.

Godt besøkt!



Positivt samarbeid med Skedsmo Samfunnshus, Skedsmo kulturforum og tunet forøvrig

- Samlokalisert - veldig positivt for samarbeid
- Ulike lokaler – utfyller hverandre
- Tunmøter for felles prosjekter



Husebylåven

Områderegulering for Skedsmokorset øst

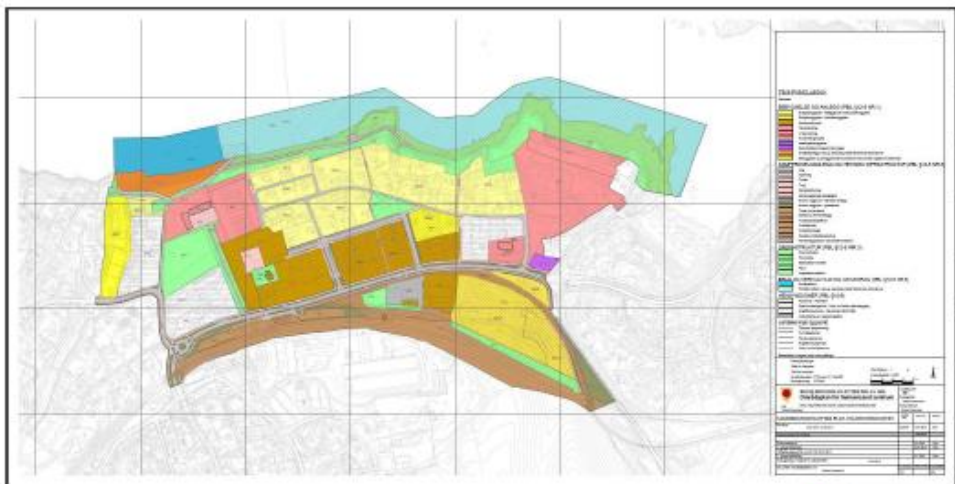
Åpent informasjonsmøte

Skedsmo samfunnshus
Dato 13.11.2023



Foto Lillestrøm kommune

Hva er en reguleringsplan?

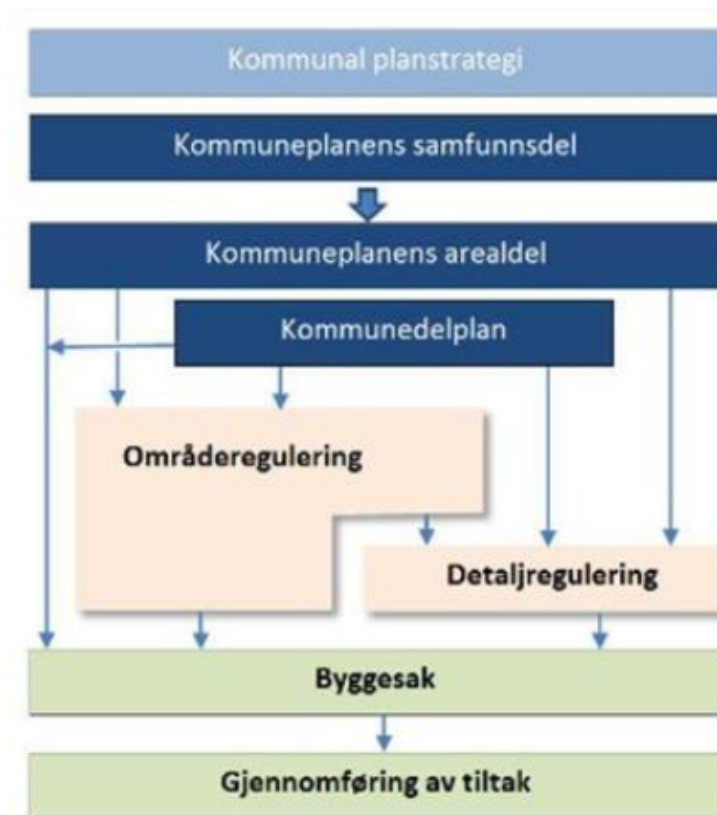


Forslag til Områderegulerings...	5. oktober
Forslag til reguleringsplankart_28112019...	5. oktober
Avhengig kvalitetssikring_geoteknikk_0...	5. oktober
Naturvurdering_02102019.pdf	5. oktober
Transportanalyse_05022020.docx	5. oktober
Handel og handel i Strømmen_1702202...	5. oktober
Utsjansplan_04102019-02.jpg	5. oktober
16 Beskrivelse av medvirkningsopplegg ett...	5. oktober
17 Byromsnorm Strømmen Øst_290420.pdf	5. oktober
2 Forslag til reguleringsbestemmelser_3003...	5. oktober
3 Planbeskrivelse_30032020.docx	5. oktober
4 Sammenstilling merknader høring planpr...	5. oktober
5 Svarbrev_merknader_13062014.pdf	5. oktober
6 Naturmiljøvurderinger_29102014.pdf	5. oktober
7 Trafikkvurdering_13092019.pdf	5. oktober
8 Overvann og VA_03042020.pdf	5. oktober



Nærmere om områderegulering

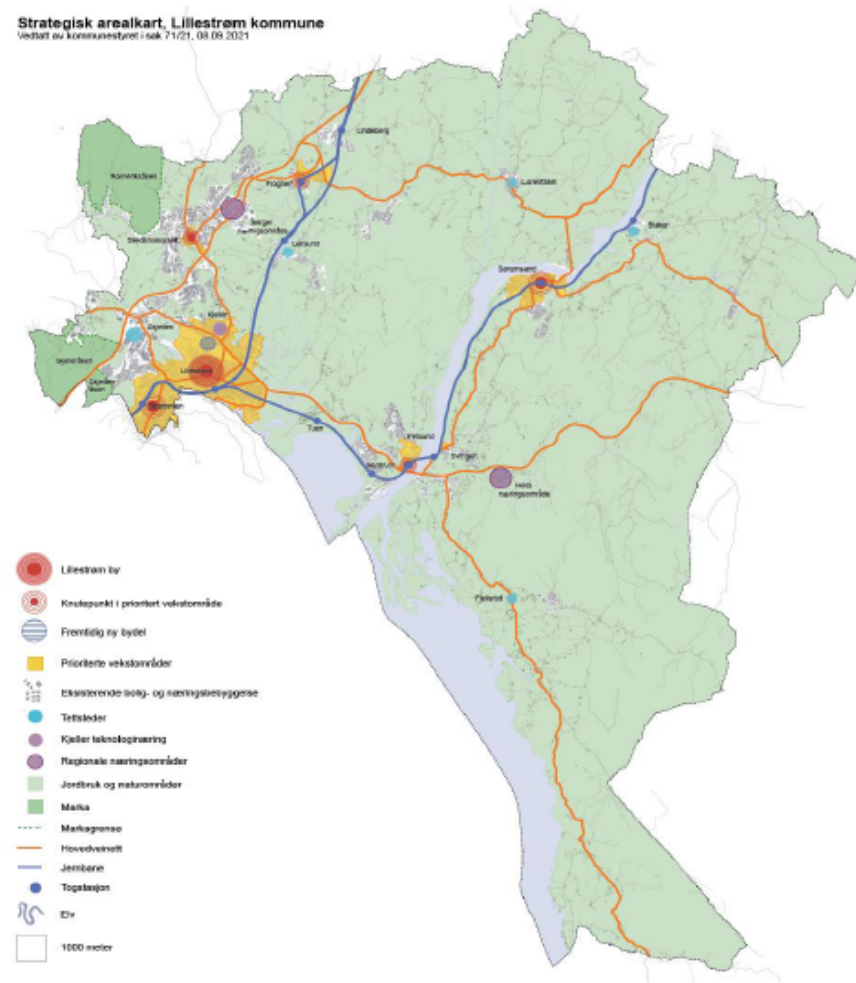
- Utarbeides av kommunen
- Styre arealutviklingen i et større område
- Avklarer hva et område kan brukes til og bestemmer forholdet mellom bruk og vern, utforming av arealer og fysiske omgivelser
- Legger føringer for videre planlegging, utvikling og bygging



Langsiktig arealstrategi for Lillestrøm kommune

Hovedmål: Lillestrøm kommune skal ha en attraktiv regionby og livskraftige lokalsamfunn.

- **70 % av bolig- og arbeidsplassveksten skal styres til det prioriterte byvekstområdet Strømmen, Lillestrøm by og Kjeller.**
- **20 % av veksten skje i prioritert vekstområde i tettstedene Sørumsand, Fetsund (inkl Svingen), Frogner og Skedsmokorset.** Sørumsand skal ha høyest prosentvis vekst.
- **10% av veksten skal være vedlikeholdsvekst.** Hovedsakelig skje i sentrale områder ved Skjetten, Lørenfallet, Leirsund, Fjellsrud, og områdene ved Blaker stasjon.



Langsiktig arealstrategi for Lillestrøm kommune

Satsingsområdet by- og tettstedsutvikling: - *Attraktive tettsteder og lokalsamfunn som gir gode liv*

- **Tettsteder skal videreutvikles utfra sine kvaliteter og sin identitet**, selv om det ikke legges opp til sterk vekst.
- Tettsteder og lokalmiljøer skal **utvikles som gode nærmiljøer** med trafikksikre løsninger og god sosial infrastruktur. Tjenester, fritids- og handelstilbud må være tilpasset stedets størrelse og funksjon.
- Tettsteder innenfor de prioriterte vekstområdene skal **være flerfunksjonelle, ha variert arbeidsmarked, handel-, tjeneste- og aktivitetstilbud**. Fortetting i de mest sentrale områdene skal prioriteres foran områder lenger fra sentrum. Fortetting skal ikke skje på bekostning av kvalitet.
- De prioriterte tettstedene skal utvikles **med attraktive felles uterom og grøntarealer nærme der folk bor, møteplasser fylt med liv og aktivitet, og tilgang til turstier og nærmiljøanlegg**.
- I de prioriterte vekstområdene skal **parkering for privatbil ikke dominere sentrum**. Parkering skal plasseres strategisk i tilknytning til hovedveinettet, under eller i bakkant av bygg, for å sikre attraktiv utvikling av tettstedet med mennesker og møteplasser i sentrum. Det må likevel **sikres at alle områder blir tilgjengelige for eldre, bevegelseshemmede eller andre som ikke har mulighet til å ta å bruke kollektivtransport, sykle eller gå**.

Kommuneplanen for Lillestrøm 2023-2035

- Vedtatt juni 2023
- Viderefører kravet om områderegulering
- Legger til rette for vekst og utvikling i de prioriterte tettstedene Sørumsand, Fetsund, Frogner og Skedsmokorset.
- Nye krav til uteoppholdsareal, høyder, parkering mm.
- For sentrumsformål: Byggehøyder: 3 - 4 etasjer eventuelt supplert med tilbaketrukket toppetasje er normen i Sørumsand, Frogner og Fetsund.



Linjekvartalet, Sørumsand



Gamle Fetvei, Fetsund



Skedsmogata 1, Lillestrøm



Bilder fra: <https://www.google.com/maps>

Skedsmokorset idrettspark og Åsenhagen skole

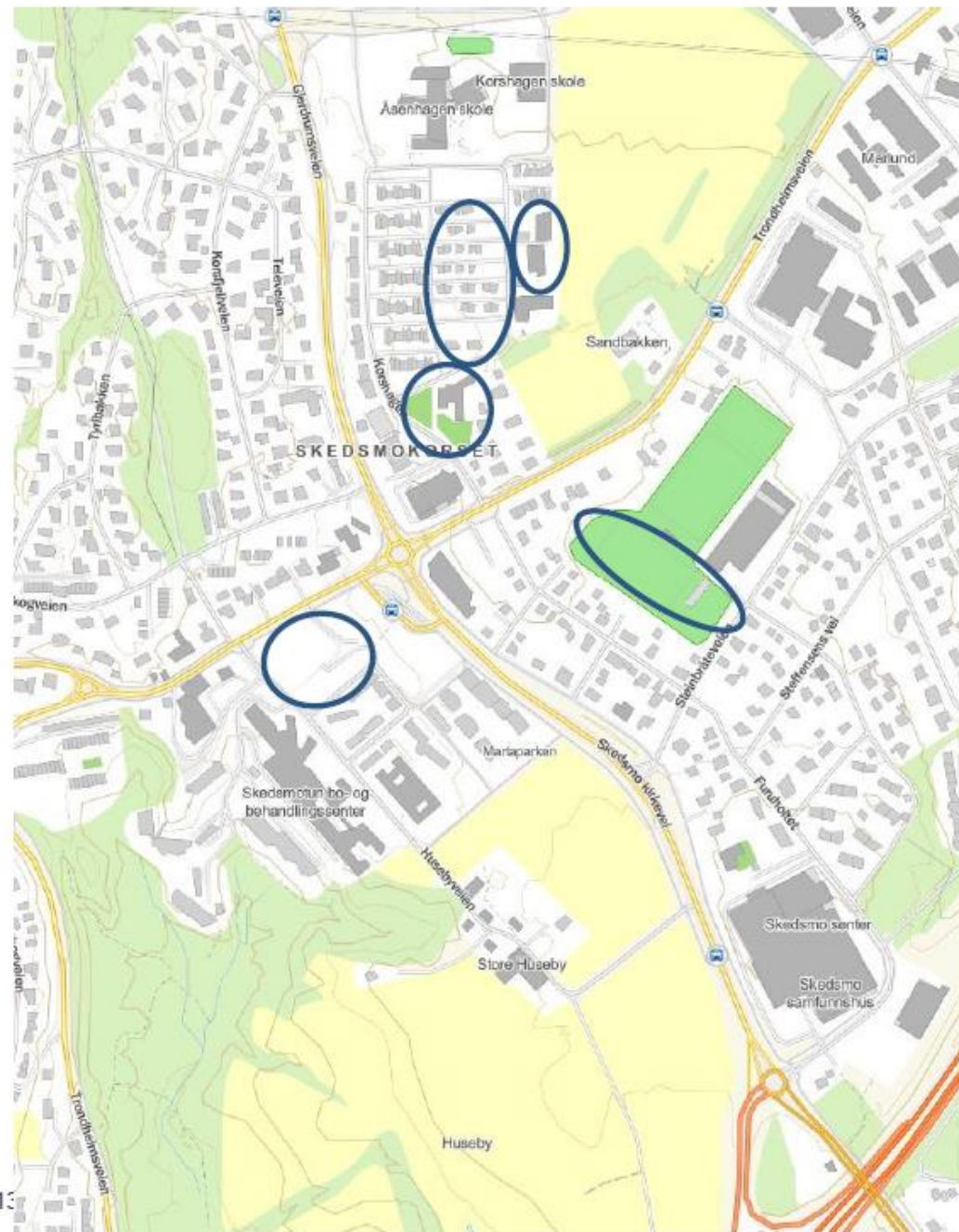
- **Skedsmokorset idrettspark** – vedtatt alternativ 1 i mulighetsstudien (se illustrasjon), KST 29.03.2023 SAK 38/23.
 - Nærmere avklaringer - **egen detaljreguleringsplan** for nytt idrettsanlegg på Skedsmokorset
 - **Åsenhagen skole** – prosess med utvidelse/rehabilitering.
- Sammenheng idrettsanlegg og skole** (uteoppholdsarealer, parkering mv)



Viser løsningsalternativ 1

Ny barnehage

- Erstatte Åsenhagen og Korshagen barnehager.
 - Flere tomter har vært til vurdering/vurderes. Bl.a tomter innenfor planområdet
 - Foretrukket tomt avklares gjennom egen prosess.
- Planavklaring gjennom områdereguleringsplanen



Detaljreguleringsplan for B20 – Del av Fribergjordet

- Oppstart av detaljreguleringsarbeid ble varslet 31.10.2018.
- Hensikten med planen er å tilrettelegge for lavblokkbebyggelse og konsentrert småhusbebyggelse i 3 etasjer.
- Kommunen avventer komplett planforslag.
- Ligger innenfor områdereguleringsplan for Skedsmokorset øst.



Oppfølging av vedtaket i Hovedutvalg for miljø og samfunn, den 22.9.2021 (sak 59/21)

Nytt planforslag, følgende forhold vurderes:

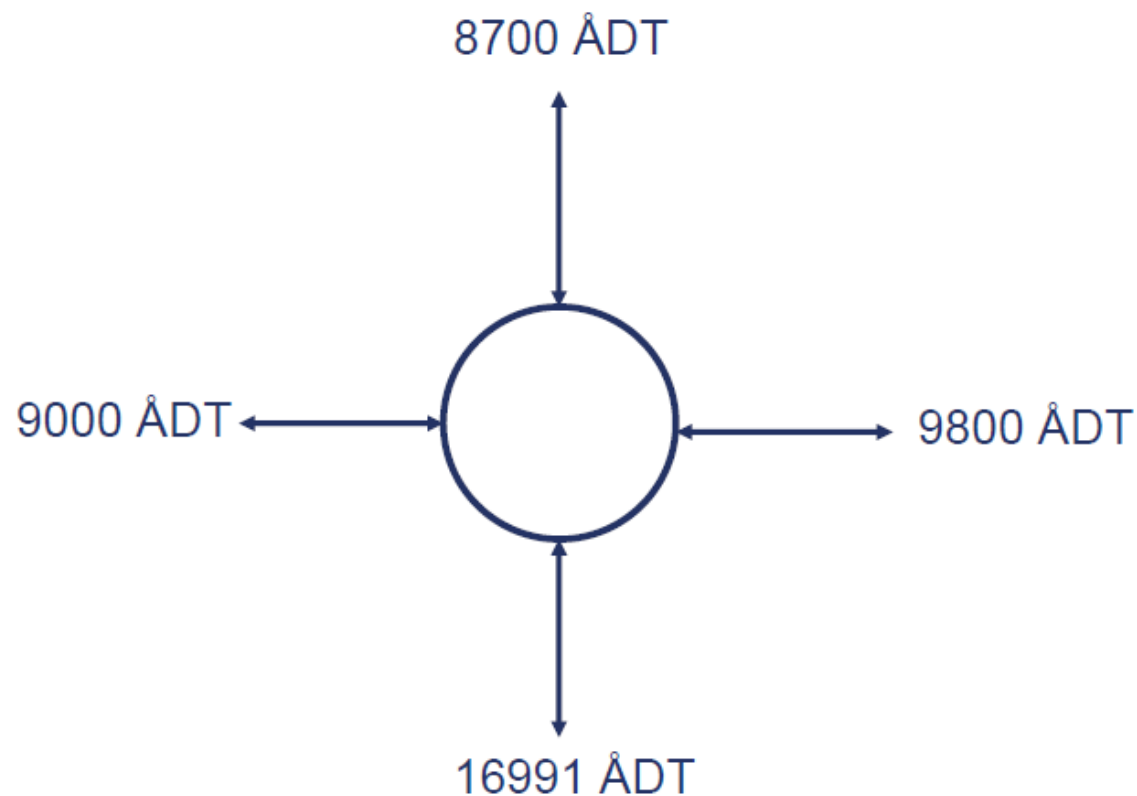
- **underbygge selve «korset»** som sentrum for hele det store Skedsmokorset-området.
- mer **bymessig preg** tilrettelagt for **byliv og primært gående, syklende og lokal trafikk**. Kryssing av fv. 120 og Trondheimsveien.
- tilstrekkelig areal til **fremtidige trafikale løsninger (kollektivt, privatbiler og sykkel-gange)**.
- **bussterminal – bedre trafikkavvikling (oppgraderes eller flyttes)**.
- **boligområdene**
 - **høyere utnyttelsesgrad.**
 - **åpenhet mot Skedsmokorset/fv120.**
 - **høy kvalitet og ta hensyn til lys/solforhold, støy og tilhørende grøntarealer.**
- **grøntarealene:** Det må vurderes om grøntarealene skal være offentlig tilgjengelige som møteplasser inne i et boligområde.

Tilleggsutredning – samferdsel

- Det er engasjert konsulenter, som jobber med følgende temaer som skal utredes:
 - Hvordan myke opp veisystemet innen planområdet generelt, og særlig fortetningsområdene fra Åsenhagen skole i nord til Skedsmosenteret i sør
 - Dagens bussterminal må oppgraderes eller flyttes for å gjøre trafikkavviklingen mer effektiv.
 - Hvordan kan en fremtidig miljøgate, med tilhørende kollektivfelt, se ut i Trondheimsveien?
 - Aktuelle tiltak for å redusere barrierenvirkning/støy mv: Hva skjer hvis man lager lyskryss istedenfor å videreføre dagens rundkjøring på Korset?



Trafikk Rundkjøring (ÅDT=Års Døgn Trafikk)



**Totalt gjennom rundkjøring 22245
ÅDT**

Vi ser på ulike prinsipper for ny gatebruk

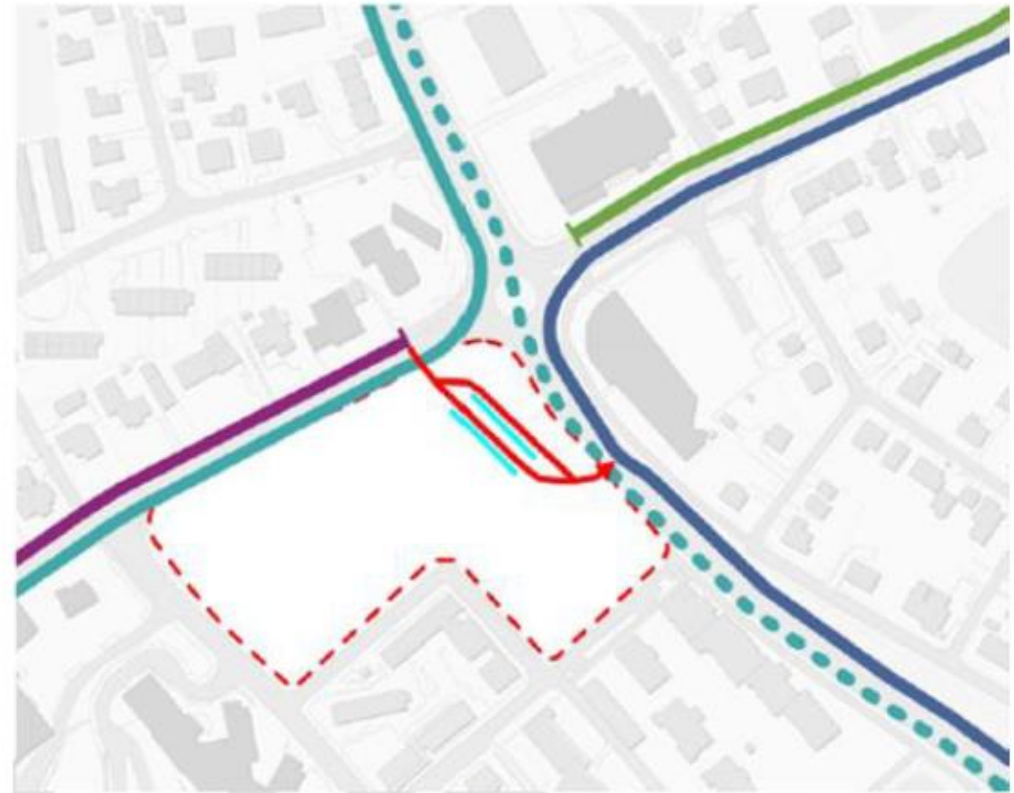


Prinsippsnitt mulig ny situasjon med sykkelfelt – Trondheimsveien vest, normal bredde.



Prinsippsnitt mulig ny situasjon med sykkelvei langs nordsiden – Trondheimsveien vest, normal bredde.

Dagens kollektivtrafikk og terminal



Figur 3-1: Dagens situasjon (Nullalternativet) Plattformene vist i lys blå

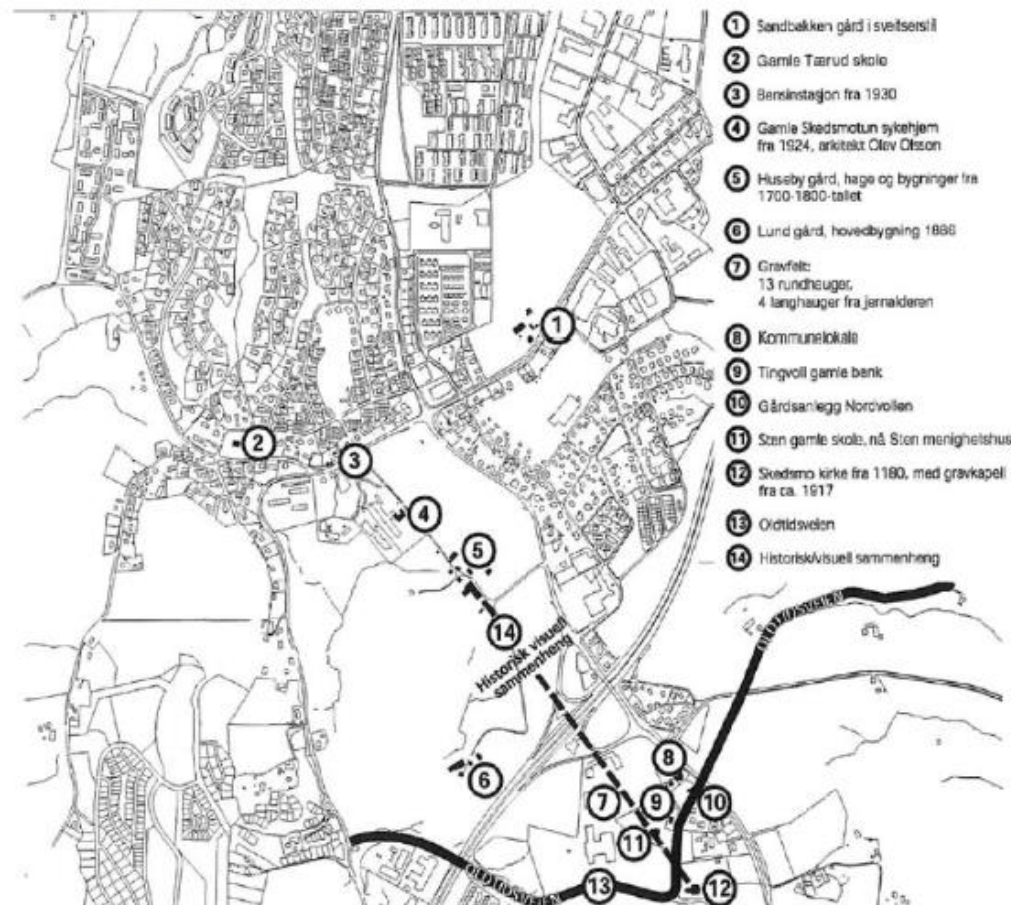
Viktige spor – særpreg og identitet

- Hvordan få inn mer urbane kvaliteter på Skedsmokorset, og samtidig ivareta identitet – «Korsets» særpreg?
- Hvordan sikre
 - gode overganger og stedstilpassning for ny bebyggelse?
 - viktige forbindelser og visuelle sammenhenger/siktlinjer



Bilder fra: <https://www.google.com/maps>

LPO – analysen 2009



Bebyggelse

- Høyder og volum - hva tåler Skedsmokorset og de enkelte delområdene?
- Hva slags boligtypologi/bebyggelsesstruktur bør velges for nybygg?
- Utarbeide estetisk veileder/designmanual
- Materialvalg og fargepalett - hva er riktig for Skedsmokorset?
- ..noen eksempler følger...



Torg og møteplasser

- I tidligere reguleringsplan (og forslaget høsten 2021): foreslått et torg vest for kollektivterminalen («bussholdeplassen») på Skedsmokorset
- Vi gjør nå en ny vurdering – sees i sammenheng med
 - forslaget om miljøgate i Trondheimsveien
 - Huseby gård – tunet/parkområdet
 - Utforming av bebyggelse på Husebyjordet og planlagt ny bebyggelse
 - Løsninger for kollektivterminal
- Handel og tjenester i «korset»
- Øvrige møteplasser og forbindelser



Eksempel fra Lund

Næring i "korset"

- En viktig problemstilling i planarbeidet er å legge til rette for riktig type næring på Skedsmokorset
- Åpne og aktive fasader i første etasje i sentrum - handel, service mv
- Dimensjonere for fremtidig vekst



Illustrasjon fra
områderegulering
Sørumsand

Gjennomføring av planen

- For felles offentlig infrastruktur, slik som gang- og sykkelveier, møteplasser, turstier osv., vil det bli utarbeidet en gjennomføringsstrategi. Sikre bidrag fra utbyggingsprosjekter.
- Rekkefølgebestemmelser («rekkefølgekrav») - hva må være bygget (etablert/«sikret») **FØR** utbygging. Sier ikke noe om hvem som skal betale.
- Være bevisst hvilke krav som settes – og mulig finansiering (privat/kommunal/ev. fylkeskommunal)
- Krav om detaljregulering for det enkelte delfelt i områdereguleringsplanen. Ved detaljregulering vil det også være varsel om oppstart og høring av planforslag hvor det vil være mulighet for å uttale seg.

Forventet fremdriftsplan

- Politisk avklaringssak(er) på nyåret 2024.
- Hovedutvalg for miljø og samfunn – førstegangsbehandling av planforslaget i løpet av 2024 (med forbehold).
- Offentlig ettersyn minimum 6 uker. Nytt informasjonsmøte som en del av høringsperioden.
- Etter offentlig ettersyn - ny politisk behandling i Hovedutvalg for miljø og samfunn / Formannskapet/Kommunestyret (vedtak).
- Ambisjon vedtatt plan i løpet av 2025.



Lillestrøm
kommune

Saksfremlegg

Arkivsak-dok. PLAN-20/00660-46
Saksbehandler Ole Ringsby Førland

Saksgang	
Hovedutvalg for miljø og samfunn	13.03.2024

Det har vært avholdt et informasjonsmøte i november 2023. Det er videre avholdt flere møter med grunneiere.

Vi har et viktig kontaktpunkt i Skedsmo Kulturforum, som er en paraplyorganisasjon for lag og foreninger på Skedsmokorset.

Dette oppfattes som et hensiktsmessig kontaktpunkt, og anbefaler ikke å nedsette en referansegruppe utover dette.

Vi (Skedsmo Kulturforum) har valgt å ta med Skedsmokorset Vel, Huseby gårds venner, Skedsmo Historielag, Skedsmo Samfunnshus og MiA inn i denne referansegruppen. Gruppen kan utvides ved behov/ønske.

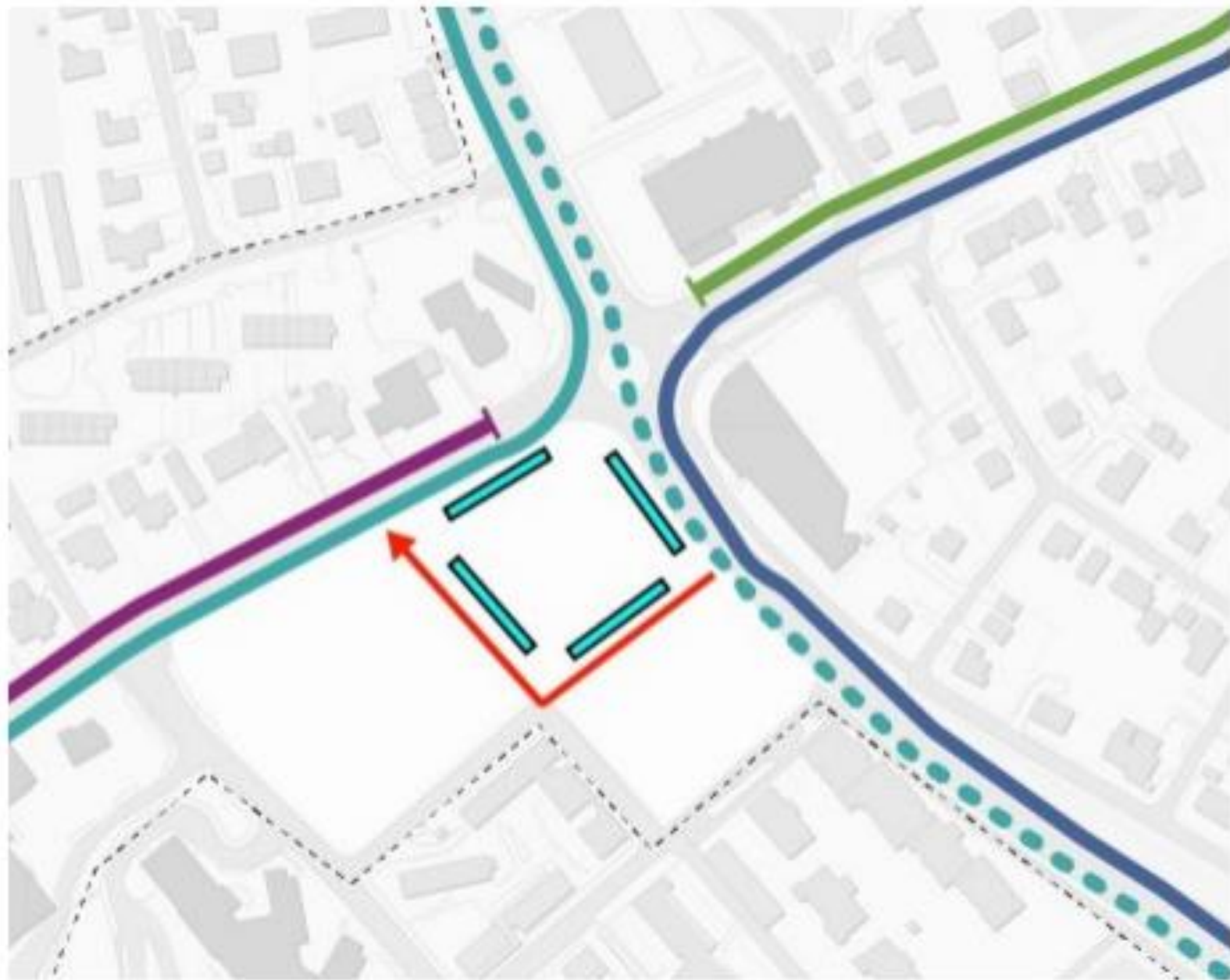
Områdereguleringsplan for Skedsmokorset øst – prinsippvalg

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Trondheimsveien planlegges med gateprofil i samsvar med prinsipper vist i figur 4.3 mellom punkt A og B
2. Fv. 120 planlegges med gateprofil i samsvar med prinsipper vist i figur 4.3 mellom punkt C og D
3. Det legges ikke opp til etablering av kollektivfelt i Trondheimsveien, men det legges opp til tiltak som prioriterer fremkommelighet for buss.
4. Kollektivfelt i fv. 120 videreføres som i dag. Gateprofil hensyntar ny kollektivterminalløsning.
5. Kollektivterminalen bygges om i samsvar med figur 4.6.
6. Gangveien SGS11 skal ikke krysse fv. 120 i undergang
7. Kryssing av Trondheimsveien mellom Fribergjordet og Skedsmo idrettspark skal skje i plan
8. Det settes ingen øvre begrensning på handelsareal for Korset, men det tas inn en bestemmelse om maksimal størrelse på enkeltbutikker, for å hindre større handelsetableringer beregnet på et regionalt marked, og for å sikre flere mindre handels- og serviceetableringer som skal gi befolkningen på Skedsmokorset et bedre nærtilbud
9. Kommunedirektøren fortsetter arbeidet i samsvar med orienteringen og de vedtak som fattes i denne saken



Figur 4.3: Figuren viser i prinsippsskisse hvordan veinettet tenkes omformet til gatestruktur med bredt fortau, trekker og separat gang- og sykkelvei (rødt). Skissen viser også kollektivterminal (busser vist med lys grønt).



Figur 4.6: Foreslått ny terminalløsning. Kvartal-terminal med enveiskjøring. Plattformene vist i lys blå.

6 Konklusjon

Hensikten med å legge frem denne saken nå er å orientere om status, men også å sikre politisk forankring av viktige veivalg før planarbeidet ferdigstilles før førstegangsbehandling, og dermed unngå unødig ressursbruk.

Kommunedirektøren anbefaler å vedta de ni innstillingspunktene. Dette vil gi en områdeutvikling på Skedsmokorset i samsvar med føringene i det politiske vedtaket fra 2021.

Å legge frem en prinsippsak som legger opp til beslutninger før man ser helheten i et planforslag kan være krevende. Det inviteres til beslutninger for noen elementer i et planforslag, som enda ikke er en del av en helhet. Kanskje kan det vise seg at noen anbefalinger vil endres når helheten i planforslaget trer frem. Det gjelder sikkert både for administrasjon og politikk. Så la oss ta et lite forbehold om, at når planforslaget kommer som en helhet til førstegangsbehandling, så kan det forekomme avvik i kommunedirektørens anbefalinger i denne saken på enkeltforhold.

Kommunedirektøren mener de valg som er fremvist i denne saken vil gi den bymessige og urbane utviklingen av Skedsmokorset som hovedutvalget ønsket i 2021.

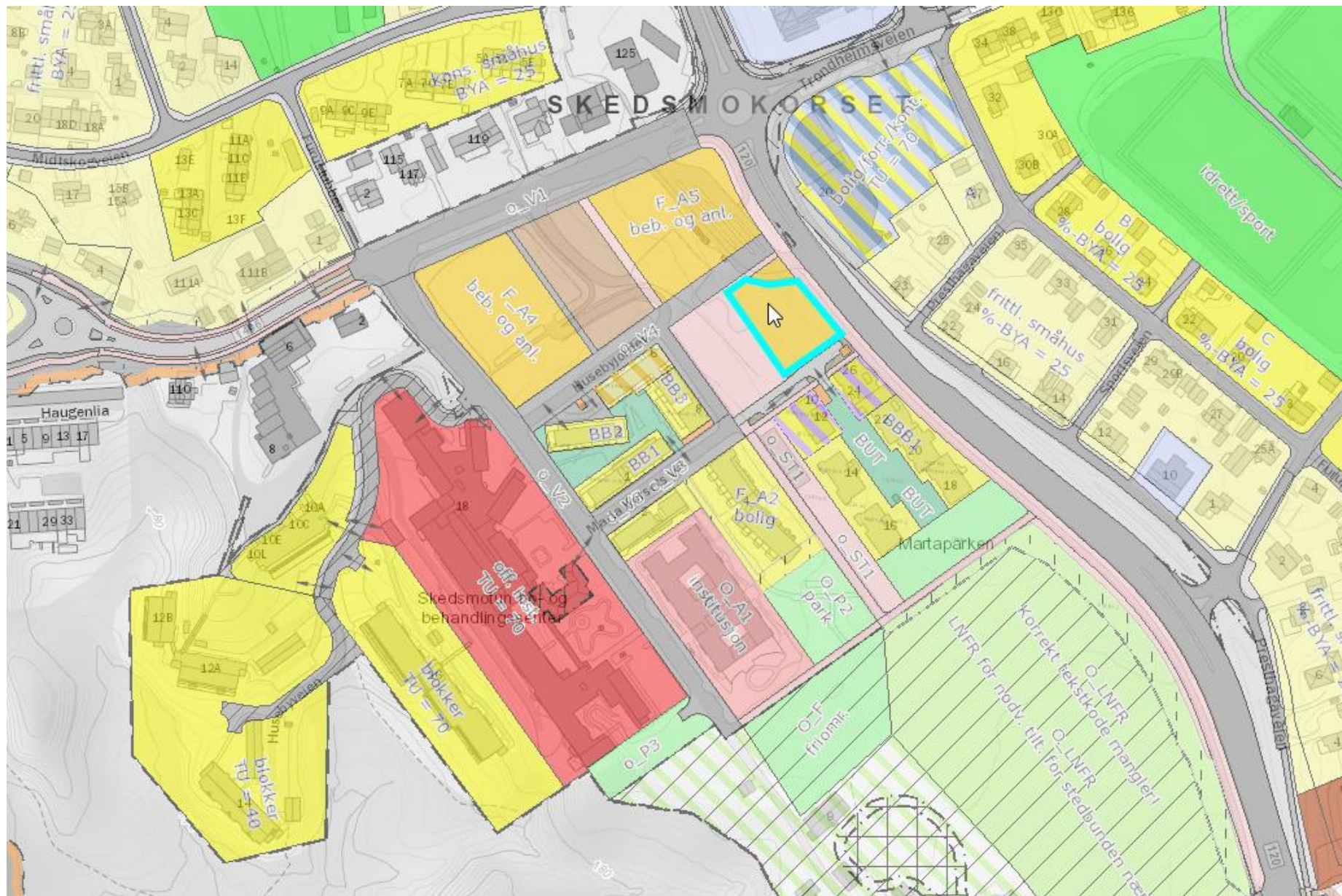
Ønske om møteplass på Husebyjordet / i Korset

Nytt kulturbygg på Husebyjordet ble lansert av Kommunen i forbindelse med planprosessene som ble gjennomført i forkant av utbyggingsvedtakene for Husebyjordet for over 10 år siden. Tomt ved siden av bussholdeplassen ble avsatt til kulturhus og torg.

I forbindelse med pågående områderegulering Skedsmokorset øst, ble det i 2019 gjennomført workshops og spørreundersøkelse. I medvirkningsrapportens oppsummering er ønsket om kulturelle møteplasser i "gamle Korset" tydelig uttrykt:

- Det uttrykkes fra samtlige grupper, at det ikke ønskes mer utvikling på Husebyjordet, med unntak av torg og møteplassfunksjoner.
- Det er også et enhetlig ønske om at "gamle Korset" kan huse sosiale kulturfunksjoner.
- Uansett hvilket resultat en velger å "høre på", er det tydelig at det er et stort behov for flere møteplasser og at det er ønskelig at disse møteplassene kan ligge på "gamle Korset".

Gjeldende reguleringsplan



Sentrumsplan for Skedsmokorset

- Innbyggerne ønsker møteplasser i Korset
- Skedsmokorset har et rikholdig foreningsliv som trenger et tilholdssted med øvingsrom, møterom, fremføringsarena og lager.
- Samfunnshuset trenger å utvikle nye lokaler tilpasset frivillighetens behov og innbyggernes ønsker om lokale kulturarrangementer.
- Sentrumsplanen for ”gamle Korset” må ha et innhold for å være troverdig.

For å realisere et sentrum basert på kulturelle møteplasser trengs en kulturell motor – Skedsmo Samfunnshus sammen med fritidstilbud for barn og ungdom, Biblioteket, Frivilligsentralen og Skedsmokorset Kulturforum vil kunne være en slik motor.

Korset er det naturlige samlingspunkt for alle generasjoner:

- Den gjenstående delen av Husebyjordet mellom bussholdeplassen og Husebyveien bør avsettes til kultur, torg og park.
- Trondheimsveien mellom rundkjøringen i Korset og Husebyveien bør bli en sentrumsgate med fortau, kulturbygg, serveringssteder, næringslokaler, torg og parkområder.

Skedsmo Samfunnshus AS innspill:

Låveprosjektet på Huseby Gård ble ikke så omfattende som Skedsmo Samfunnshus hadde håpet på, og innebærer ikke noen løsning for Samfunnshusets behov for lokaler. Husebylåven vil fungere svært godt for lag og foreningers behov for møter i mindre skala og vil være bra som støtte for museumsvirksomheten på Huseby Gård.

Skedsmo Samfunnshus ønsker å melde fra at vi er interessert i å gå videre mht. utviklingen av kulturhustomta på Husebyjordet. Vi ser for oss en løsning som dekker Samfunnshusets behov for ulike saler, kafé/restaurant etc. tett opp mot kollektivterminalen på Skedsmokorset.

Skedsmo samfunnshus har vært i dialog med Øie som sier: «For oss er det en forutsetning at man kan kombinerer kommersielle formål med deres kulturhus. Dette kan bli en vinn/vinn for alle parter, men betinger at kommunen stiller seg positive til å avhende tomta.»

«Vi har kjøpt eiendommen til Haugli hvor kommunen har stilt krav om at den skal reguleres og utvikles. Men vi er i ferd med å gi opp, og heller inngå langsiktige leiekontrakter i dagens bygningsmasse. Vi kan ikke sitte å vente på kommunen i årevis.»

Trafikksituasjonen på Skedsmokorset

Dagens trafikksituasjon på Skedsmokorset er uholdbar. *Se vedlagte oversikt over ADT gjennom Skedsmokorsets rundkjøring.*

- Innbyggere på Skedsmokorset ønsker å få utviklet et definert sentrumsområde hvor gang/sykkel og lokaltrafikk prioriteres. Dette hindres av den svært belastende gjennomgangstrafikken på FV 120 morgen og kveld samt at det i tillegg er svært stor trafikk på FV 1496 – Trondheimsveien, spesielt som omkjøringsvei for E6 ved snøfall, trafikkulykker etc.

Skedsmokorset er i prinsippet delt i 4 av de sterkt trafikkerte veiene og gjør det vanskelig og til dels farlig for fotgjengere og syklister.

- Trafikantene fra Gjerdrum og Nannestad opplever også trafikken gjennom Skedsmokorset som svært belastende og lite hensiktsmessig – det tilbringes mange unødvendige timer i bilkø i løpet av året.

I arbeidet med Områderegeringsplanen for Skedsmokorset tas trafikkproblemet opp, men det virker ikke som om administrasjonen ser noen mulighet for å få trafikken bort – man drøfter i stedet nedsatt hastighet, transformasjon fra vei til gate og underganger/gangbroer.

Det har i mange år vært planer om å legge FV 120 i tunnel gjennom Vardåsen og knytte FV 120 opp mot Berger-krysset, men dette ser ikke ut til å være realistisk gjennomførbart. Løsningen vil bli svært kostbar.

En langt rimeligere løsning vil være å legge FV 120 i ny trasé i dagen i tilknytning til eller via Frognerlinna (Gjerdrum) og Hexebergveien og koble FV 120 inn på E6/Gran-krysset ved Frogner. *Se vedlagte kartskisse.*

En omlegging av FV 120 vil berøre få boliger ved den nye traséen og frigi Skedsmokorset sentrum til ønsket utvikling.

Dagens trasé fra Frognerlinna via Åsenhagen til Skedsmokorset kan opprettholdes for kollektivtrafikken samt gang/sykkel og selvfølgelig lokaltrafikk.

Vi foreslår også at det etableres en omkjøringsvei fra Bergerkrysset via Bølerveien syd/øst for E6 som knyttes opp mot FV 120 syd for E6. *Se vedlagte skisse.*

Det går i dag også svært mye tungtrafikk gjennom Skedsmokorset – dette er tungtrafikk til Berger og industrien i Industriveien. Ved å etablere Bølerveien som omkjøringsvei vil veldig mye av denne trafikken også fjernes fra rundkjøringen på Skedsmokorset.

Da vil kun lokaltrafikken på Skedsmokorset gjenstå gjennom rundkjøringen på Korset.





Lillestrøm
kommune

Saksprotokoll

Arkivsak-dok. 20/02171
Saksbehandler Ole Ringsby Førland

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Hovedutvalg for miljø og samfunn	13.03.2024	21/24

Områdereguleringsplan for Skedsmokorset øst - orientering

Hovedutvalg for miljø og samfunn har behandlet saken i møte 13.03.2024 sak 21/24

Hovedutvalg for miljø og samfunns vedtak

1. Trondheimsveien planlegges med gateprofil i samsvar med prinsipper vist i figur 4.3 mellom punkt A og B.
2. Fv. 120 planlegges med gateprofil i samsvar med prinsipper vist i figur 4.3 mellom punkt C og D.
3. a) Det legges ikke opp til etablering av kollektivfelt i Trondheimsveien, men det legges opp til tiltak som prioriterer fremkommelighet for buss.
b) Det etableres ikke rushtidsbom i Trondheimsveien.
4. Kollektivfelt i fv. 120 videreføres som i dag. Gateprofil hensyntar ny kollektivterminalløsning.
5. Kollektivterminalen bygges om i samsvar med figur 4.6.
6. Gangveien SGS11 skal ikke krysse fv. 120 i undergang.
7. Kryssing av Trondheimsveien mellom Fribergjordet og Skedsmo idrettspark skal skje i plan.
8. Det settes ingen øvre begrensning på handelsareal for Korset, men det tas inn en bestemmelse om maksimal størrelse på enkeltbutikker, for å hindre større handelsetableringer beregnet på et regionalt marked, og for å sikre flere mindre handels- og serviceetableringer som skal gi befolkningen på Skedsmokorset et bedre nært tilbud. Begrensningen må ikke settes så snevert at det kommer i veien for normal detaljhandel.
9. Endring i pkt. 4.5.1: I avsnittet styrkes ordet "kommunal" foran barnehage.
10. Planen skal være helt tydelig på hva som er Skedsmokorset sentrum.
11. Fylkesrådet i Akershus viser i sin plattform til at de vil: "Arbeide for ny trafikkløsning på Fv120 gjennom Skedsmokorset, som bidrar til bedre trafikkavvikling." Kommunedirektøren bes derfor ha en aktiv dialog med Akershus fylkeskommune for å få på plass de beste løsningene for Skedsmokorset og trafikkavviklingen i området.
12. Områdereguleringsplanen skal sikre at settes av areal for å løse trafikkutfordringene på FV 120 gjennom Skedsmokorset. Det forutsettes et nært samarbeid med Akershus fylke i videre planlegging.
13. Det skal vurderes å flytte gang- og sykkelvei mellom pkt. A og B i fig 4.3 til andre siden/nordsiden av Trondheimsveien. Dette for å redusere antall kryssinger av Trondheimsveien og i rundkjøringen. Dette vil gi en bedre flyt for de som skal til ny barnehage og nytt idrettsanlegg.
14. Kommunedirektøren fortsetter arbeidet i samsvar med orienteringen og de vedtak som fattes i denne saken.

Husebymarkedet 2024 – 7. september



Årets Skedsmosokning

Styrene i Skedsmo Kulturforum og Skedsmo Samfunnshus har etablert en hederspris for person(er) som har gjort en ekstraordinær innsats for kulturlivet på Skedsmokorset. Prisen skal deles ut årlig og alle kan nominere kandidat(er).

Selve prisen består av:

Diplom

Kr. 5.000

Glasskaraffel med inngraving

Frist for nominasjon settes til 1. juni hvert år – Styrene avgjør hvem som får prisen i sitt sommeravslutningsmøte i midten av juni.

Dersom styrene ikke finner en verdig nok kandidat, blir prisen ikke utdelt dette året.

Prisen skal deles ut under Husebymarkedet som i år arrangeres lørdag den 7. september kl. 11.00 – 16.00 på Huseby Gård

Vi ber alle lag og foreninger og enkeltpersoner om å tenke igjennom om de har en kandidat som de ønsker å nominere.

Nominasjoner med begrunnelse for nominasjonen sendes til:

eivind.klemp@skedsmokorset.org innen 1. juni 2024.

Vi venter i spenning på mange gode forslag!



2022- Lars Sigmundstad Hauge



2023 – Arne Kalstadstuen